

Nowa Ruda, dnia 27 czerwca 2026 roku

## PROTOKÓŁ nr 1

### Prezydium Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej w Nowej Rudzie.

Prezydium Walnego Zgromadzenia w składzie:

- 1) Pawelec Monika – przewodniczący,
- 2) Śmielewski Jan – sekretarz,
- 3) Babski Robert – członek,
- 4) Sołtyszczak Jerzy – członek.

w oparciu o protokoły komisji mandatowo-skrutacyjnych pierwszej i drugiej części Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej w Nowej Rudzie, dokonała następujących ustaleń dotyczących głosowań nad uchwałami Walnego Zgromadzenia:

- 1) **Uchwała Nr 1/2026 Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej w Nowej Rudzie z dnia 26-27 czerwca 2026 roku w sprawie zatwierdzenia sprawozdania Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej w Nowej Rudzie z działalności w 2025 roku.**

Liczba głosów w głosowaniu nad podjęciem uchwały:								
„za podjęciem”			„przeciw podjęciu”			„wstrzymujący się”		
I część	II część	razem	I część	II część	razem	I część	II część	razem
17	32	49	0	0	0	0	0	0

**Uchwała została podjęta większością głosów.**

- 2) **Uchwała Nr 2/2026 Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej w Nowej Rudzie z dnia 26-27 czerwca 2026 roku w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego Spółdzielni Mieszkaniowej w Nowej Rudzie za 2025 rok.**

Liczba głosów w głosowaniu nad podjęciem uchwały:								
„za podjęciem”			„przeciw podjęciu”			„wstrzymujący się”		
I część	II część	razem	I część	II część	razem	I część	II część	razem
17	32	49	0	0	0	0	0	0

**Uchwała została podjęta większością głosów.**

- 3) **Uchwała Nr 3/2026 Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej w Nowej Rudzie z dnia 26-27 czerwca 2026 roku w sprawie zatwierdzenia sprawozdania Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej w Nowej Rudzie z działalności w 2025 roku.**

Liczba głosów w głosowaniu nad podjęciem uchwały:								
„za podjęciem”			„przeciw podjęciu”			„wstrzymujący się”		
I część	II część	razem	I część	II część	razem	I część	II część	razem
17	32	49	0	0	0	0	0	0

**Uchwała została podjęta większością głosów.**

- 4) **Uchwała Nr 4/2026 Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej w Nowej Rudzie z dnia 26-27 czerwca 2026 roku w sprawie podziału nadwyżki bilansowej Spółdzielni Mieszkaniowej w Nowej Rudzie za 2025 rok.**

Liczba głosów w głosowaniu nad podjęciem uchwały:								
„za podjęciem”			„przeciw podjęciu”			„wstrzymujący się”		
I część	II część	razem	I część	II część	razem	I część	II część	razem
17	32	49	0	0	0	0	0	0

**Uchwała została podjęta większością głosów.**

- 5) **Uchwała Nr 5/2026 Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej w Nowej Rudzie z dnia 26-27 czerwca 2026 roku w sprawie udzielenia absolutorium Panu Wiktorowi Muszyńskiemu – Prezesowi Zarządu za 2025 rok.**

Liczba głosów w głosowaniu nad podjęciem uchwały:								
„za podjęciem”			„przeciw podjęciu”			„wstrzymujący się”		
I część	II część	razem	I część	II część	razem	I część	II część	razem
16	32	48	1	0	1	0	0	0

**Uchwała została podjęta większością głosów.**

- 6) **Uchwała Nr 6/2026 Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej w Nowej Rudzie z dnia 26-27 czerwca 2026 roku w sprawie udzielenia absolutorium Pani Justynie Dec – Zastępcy Prezesa Zarządu ds. Ekonomicznych za 2025 rok.**

Liczba głosów w głosowaniu nad podjęciem uchwały:								
„za podjęciem”			„przeciw podjęciu”			„wstrzymujący się”		
I część	II część	razem	I część	II część	razem	I część	II część	razem
17	32	49	0	0	0	0	0	0

**Uchwała została podjęta większością głosów.**

- 7) **Uchwała Nr 7/2026 Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej w Nowej Rudzie z dnia 26-27 czerwca 2026 roku w sprawie udzielenia absolutorium Pani Józefie Barańskiej – Członkowi Zarządu za 2025 rok.**

Liczba głosów w głosowaniu nad podjęciem uchwały:								
„za podjęciem”			„przeciw podjęciu”			„wstrzymujący się”		
I część	II część	razem	I część	II część	razem	I część	II część	razem
17	32	49	0	0	0	0	0	0

**Uchwała została podjęta większością głosów.**

- 8) **Uchwała Nr 8/2026 Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej w Nowej Rudzie z dnia 26-27 czerwca 2026 roku w sprawie ustalenia najwyższej sumy zobowiązań do zaciągnięcia przez Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej w Nowej Rudzie.**

Liczba głosów w głosowaniu nad podjęciem uchwały:								
„za podjęciem”			„przeciw podjęciu”			„wstrzymujący się”		
I część	II część	razem	I część	II część	razem	I część	II część	razem
17	30	47	0	0	0	0	2	2

**Uchwała została podjęta większością głosów.**

- 9) **Uchwała Nr 9/2026 Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej w Nowej Rudzie z dnia 26-27 czerwca 2026 roku w sprawie zbycia nieruchomości – lokal mieszkalny os. XXX-lecia 14/1/1 i 14/1/2.**

Liczba głosów w głosowaniu nad podjęciem uchwały:								
„za podjęciem”			„przeciw podjęciu”			„wstrzymujący się”		

I część	II część	razem	I część	II część	razem	I część	II część	razem
17	32	49	0	0	0	0	0	0

**Uchwała została podjęta większością głosów.**

W Walnym Zgromadzeniu Spółdzielni Mieszkaniowej w Nowej Rudzie, które odbyło się w dniach 26-27 czerwca 2026 roku wzięło udział 52 członków Spółdzielni.

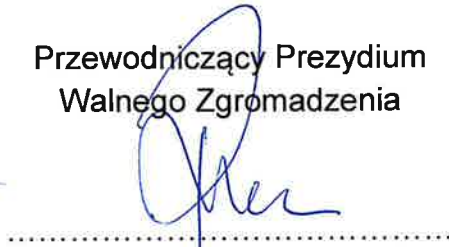
Na tym protokół zakończono i podpisano:

Sekretarz Prezydium  
Walnego Zgromadzenia



(czytelny podpis)

Przewodniczący Prezydium  
Walnego Zgromadzenia



(czytelny podpis)