

Uchwała nr 10/2021

Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej w Nowej Rudzie z dnia 26 listopada 2021 roku

w sprawie: Regulaminu udzielania zamówień na roboty budowlane, usługi i dostawy Spółdzielni Mieszkaniowej w Nowej Rudzie.

Na podstawie § 54 ust. 1 pkt. 8 lit. f Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej w Nowej Rudzie uchwalonego przez Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej w Nowej Rudzie uchwałą nr 12/2018 z dnia 08-09 czerwca 2018 roku Rada Nadzorcza Spółdzielni Mieszkaniowej w Nowej Rudzie uchwała, co następuje:

§ 1

Uchwalić Regulamin udzielania zamówień na roboty budowlane, usługi i dostawy Spółdzielni Mieszkaniowej w Nowej Rudzie, w brzmieniu stanowiącym załącznik do niniejszej Uchwały.

§ 2

Wykonanie Uchwały powierza się Zarządowi Spółdzielni Mieszkaniowej w Nowej Rudzie.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Głosowało ...⁸... członków Rady Nadzorczej:

...⁸... głosów „za”,

...⁰... głosów „przeciw”,

...⁰... głosów „wstrzymujących się”.

Sekretarz Rady Nadzorczej

mgr Jan Śmielewski

Przewodniczący Rady Nadzorczej

mgr Andrzej Czerniatowicz

R E G U L A M I N

udzielania zamówień na roboty budowlane, usługi i dostawy
Spółdzielni Mieszkaniowej w Nowej Rudzie.

Rozdział 1 - Przedmiot regulacji

§ 1

Regulamin stosuje się do udzielania przez Spółdzielnię Mieszkaniową w Nowej Rudzie zamówień, których przedmiotem są:

- 1) roboty budowlane,
- 2) usługi przeglądów instalacji gazowych, elektrycznych i kominiarskich w budynkach mieszkalnych i użytkowych,
- 3) dostawy materiałów i urządzeń.

Rozdział 2 - Zasady udzielania zamówień

§ 2

1. Spółdzielnia Mieszkaniowa w Nowej Rudzie przygotowuje i przeprowadza postępowanie o udzielenie zamówienia w sposób zapewniający zachowanie uczciwej konkurencji i równe traktowanie wykonawców oraz zgodnie z zasadami przejrzystości.
2. Czynności związane z przygotowaniem oraz przeprowadzeniem postępowania o udzielenie zamówienia wykonują osoby zapewniające bezstronność i obiektywizm.
3. Zamówienia udziela się wyłącznie wykonawcy wybranemu zgodnie z przepisami niniejszego regulaminu.

Rozdział 3 - Tryby udzielania zamówień

§ 3

Spółdzielnia Mieszkaniowa w Nowej Rudzie udziela zamówienia w trybie przetargu nieograniczonego, przetargu ograniczonego i zamówienia z wolnej ręki.

§ 4

Spółdzielnia Mieszkaniowa w Nowej Rudzie wszczyna postępowanie w trybie przetargu nieograniczonego, zamieszczając ogłoszenie o zamówieniu w prasie lokalnej, w miejscu publicznie dostępnym w swojej siedzibie oraz na stronie internetowej.

§ 5

Tryb przetargu nieograniczonego stosuje się w celu wyboru wykonawcy na zamówienia ujęte w zatwierdzonym przez Radę Nadzorczą planie robót remontowych i eksploatacyjnych, wymienione w §1 pkt. 1 niniejszego regulaminu oraz w razie potrzeby dla wyboru wykonawców na zamówienia wymienione w §1 pkt. 2 i 3 regulaminu.

§ 6

Ogłoszenie o zamówieniu, o którym mowa w § 4, zawiera co najmniej:

- 1) nazwę (firmę) i adres zamawiającego,