

Uchwała nr 10/2026

Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej w Nowej Rudzie z dnia 24 marca 2026 roku

w sprawie: zatwierdzenia zmiany wysokości stawek w zakresie zaliczki na gaz przewodowy w budynkach mieszkalnych Spółdzielni Mieszkaniowej w Nowej Rudzie o zbiorczych licznikach.

Na podstawie § 54 ust. 4 pkt. 1) Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej w Nowej Rudzie uchwalonego przez Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej w Nowej Rudzie uchwałą nr 12/2018 z dnia 08-09 czerwca 2018 roku, zmienionego uchwałą nr 9/2024 z dnia 7-8 czerwca 2024 roku, Rada Nadzorcza Spółdzielni Mieszkaniowej w Nowej Rudzie uchwała, co następuje:

§ 1

Zatwierdza się zmianę wysokości stawek w zakresie zaliczki na gaz przewodowy w budynkach mieszkalnych Spółdzielni Mieszkaniowej w Nowej Rudzie o zbiorczych licznikach.

§ 2

Zestawienie wysokości stawek o których mowa w § 1 dla poszczególnych budynków mieszkalnych stanowi załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Spółdzielni Mieszkaniowej w Nowej Rudzie.

§ 4

Traci moc uchwała nr 8/2025 Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej w Nowej Rudzie z dnia 28 lutego 2025 roku w sprawie zatwierdzenia zmiany wysokości stawek w zakresie zaliczki na gaz przewodowy w budynkach mieszkalnych Spółdzielni Mieszkaniowej w Nowej Rudzie o zbiorczych licznikach.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia z mocą obowiązującą od dnia 1 lipca 2026 roku.

Głosowało 9..... członków Rady Nadzorczej:

9..... głosów „za”,

0..... głosów „przeciw”,

0..... głosów „wstrzymujących się”.

Sekretarz Rady Nadzorczej

mgr Monika Pawelec

Przewodniczący Rady Nadzorczej

mgr Jan Śmielewski

Uzasadnienie

Obowiązująca obecnie wysokość stawek w zakresie zaliczki za gaz przewodowy w budynkach mieszkalnych Spółdzielni Mieszkaniowej w Nowej Rudzie ze zbiorczym licznikiem gazu uniemożliwia pokrycie planowanych na 2026 rok kosztów. Tym samym uzasadnione jest podwyższenie ww. stawek.

Ww. opłaty należą do kategorii opłat na pokrycie kosztów niezależnych od Spółdzielni.

Biorąc powyższe pod uwagę podjęcie uchwały jest zasadne.

Sekretarz Rady Nadzorczej

mgr Monika Pawelec



Przewodniczący Rady Nadzorczej

mgr Jan Śmielewski



Załącznik nr 1 do uchwały Nr 10/2026
Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej
w Nowej Rudzie z dnia 24 marca 2026 r.

Kalkulacja wysokości opłat za gaz w budynkach o zbiorczym liczniku

| Adres budynku | Il. osób | Zaliczki gazu 2025 | Koszty gazu 2025 | Prognoza kosztów 2026 | Stawka obecna | Stawka proponowana | Roczne naliczenie |
|------------------------|------------|--------------------|------------------|-----------------------|---------------|--------------------|-------------------|
| os. Piastowskie 1 | 41 | 8 933,50 | 5 453,92 | 6 000,00 | 22,20 | 22,20 | 10 922,40 |
| os. Piastowskie 11 | 57 | 12 652,00 | 9 990,07 | 10 000,00 | 23,00 | 23,00 | 15 732,00 |
| os. XXX-lecia 2 | 31 | 6 304,50 | 5 771,21 | 6 000,00 | 21,30 | 21,30 | 7 923,60 |
| os. XXX-lecia 3 | 32 | 6 804,50 | 4 829,80 | 5 000,00 | 23,50 | 23,50 | 9 024,00 |
| os. XXX-lecia 5 | 111 | 15 855,70 | 18 624,77 | 19 000,00 | 13,30 | 15,00 | 19 980,00 |
| os. XXX-lecia 6 | 98 | 14 484,00 | 19 759,43 | 19 000,00 | 12,00 | 16,35 | 19 227,60 |
| os. Wojska Polskiego 3 | 84 | 13 633,00 | 8 071,02 | 9 000,00 | 16,20 | 16,20 | 16 329,60 |
| Razem | 454 | 78 667,20 | 72 500,22 | 74 000,00 | | | 99 139,20 |

Sekretarz Rady Nadzorczej


mgr Monika Pawelec

Przewodniczący Rady Nadzorczej


mgr Jan Śmielewski