

Uchwała nr 19/2023

Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej w Nowej Rudzie z dnia 27 października 2023 roku

w sprawie: ustalenia zaliczek na poczet kosztów podgrzania wody w budynkach mieszkalnych Spółdzielni Mieszkaniowej w Nowej Rudzie.

Na podstawie § 54 ust. 1 pkt. 7 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej w Nowej Rudzie uchwalonego przez Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej w Nowej Rudzie uchwałą nr 12/2018 z dnia 08-09 czerwca 2018 roku Rada Nadzorcza Spółdzielni Mieszkaniowej w Nowej Rudzie uchwała, co następuje:

§ 1

Ustala się zaliczki na poczet kosztów podgrzania wody w budynkach mieszkalnych Spółdzielni Mieszkaniowej w Nowej Rudzie.

§ 2

Zestawienie wysokości zaliczek, o których mowa w § 1 dla poszczególnych budynków mieszkalnych stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Spółdzielni Mieszkaniowej w Nowej Rudzie.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia z mocą obowiązującą od dnia 1 listopada 2023 roku.

§ 5

Traci moc uchwała nr 4/2023 z dnia 27 stycznia 2023 roku w sprawie ustalenia zaliczek na poczet kosztów podgrzania wody w budynkach mieszkalnych Spółdzielni Mieszkaniowej w Nowej Rudzie w części dotyczącej os. XXX-lecia i Wojska Polskiego.

Głosowało 8..... członków Rady Nadzorczej:

8..... głosów „za”,

0..... głosów „przeciw”,

0..... głosów „wstrzymujących się”.

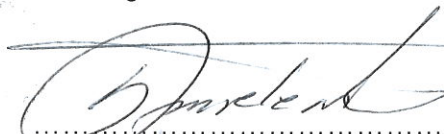
Sekretarz Rady Nadzorczej

mgr Monika Pawelec


.....
Radcą Prawny
Agnieszka Lis
Wł./WB/597

Przewodniczący Rady Nadzorczej

mgr Jan Śmielewski

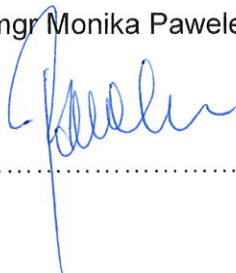

.....

Uzasadnienie

Od dnia 1 listopada obowiązywać będzie nowa taryfa dla ciepła dotycząca budynków zasilanych w energię ciepłą z firmy Ciepłownictwo. Zmianie ulega opłata za energię ciepłą z kwoty 116,95 zł/GJ na kwotę 128,18 zł/GJ oraz opłata za moc zamówioną z kwoty 18.545,99 zł/MW/m-c na kwotę 20.426,53 zł/MW/m-c. Zmiana powyższych opłat powoduje wzrost kosztów energii ciepłej o 9,7% a w stosunku do sierpnia 2021 roku wzrost o 85,1%.

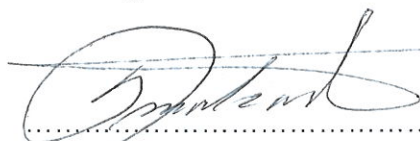
Sekretarz Rady Nadzorczej

mgr Monika Pawelec



Przewodniczący Rady Nadzorczej

mgr Jan Śmielewski



Załącznik do Uchwały Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej w Nowej Rudzie

Nr 19/2023 z dnia 27 października 2023 roku.

Lp.	Adres	Zużycie roczne CW [m ³]	Przewidywane roczne koszty CW		ZALICZKI NA PODGRZANIE WODY		Projektowane wpływy z zaliczek [zł/rok]	Nadwyżka procentowa zaliczek nad kosztami [%]
			całkowite [zł]	jednostk. [zł/m ³]	10/22-10/23 [zł/m ³]	projektowane [zł/m ³]		
1	XXX-lecia 1-7	7 076	426 354	60,25	61,50	67,65	467 812	9,7%
2	XXX-lecia 8	2 275	128 935	56,67	57,50	63,25	140 623	9,1%
3	XXX-lecia 9-14	7 136	395 430	55,41	57,00	62,70	437 258	10,6%
4	XXX-lecia 15	921	64 008	69,50	71,00	78,10	70 295	9,8%
5	Woj. Polskiego 1-7	11 782	700 437	59,45	60,00	66,00	759 939	8,5%
Razem		29 190	1 715 165			10,0%	1 875 928	9,4%

Sekretarz Rady Nadzorczej

Przewodniczący Rady Nadzorczej

mgr Monika Pawelec

mgr Jan Śmielewski