

# Wojska Polskiego 1

## ROZLICZENIE FUNDUSZU EKSPLOATACYJNEGO BUDYNKU ZA 2022 ROK

Saldo początkowe budynku (na początku roku)	-3 526,69 zł
Wpływy z zaliczek na fundusz eksploatacyjny	106 790,40 zł
Koszty eksploatacji	-105 133,13 zł
<b>Saldo końcowe eksploatacji budynku (na koniec roku)</b>	<b>-1 869,42 zł</b>

## WYSZCZEGÓLNIENIE SKŁADOWYCH KOSZTÓW EKSPLOATACJI

### Koszty eksploatacji budynku

Prace własne grupy konserwatorskiej - robocizna	16 077,70 zł
Prace własne grupy konserwatorskiej - materiał i sprzęt	6 285,38 zł
Utrzymanie terenu przy budynku	11 476,90 zł
Przeгляд i czyszczenie przewodów kominowych	2 427,84 zł
Przeгляд instalacji gazowej	1 910,79 zł
Przeгляд pięcioletni instalacji elektrycznej	
Różnice kosztów zużycia gazu	
Różnice wskazań wodomierzy powyżej 10% (zużycie + podgrzanie wody)	
Energia elektryczna pomieszczeń wspólnego użytku	1 471,04 zł
Ubezpieczenie mienia	3 901,44 zł
Opłata stała za wodomierze zbiorcze	392,00 zł
Opłata za odczyty wodomierzy indywidualnych	253,13 zł
Usługi materialne	237,26 zł
Podatek od nieruchomości - nieruchomość wspólna	847,92 zł
Przesięgowanie nadwyżki eksploatacji na fundusz remontowy	
Przesięgowania nadwyżki funduszu remontowego na eksploatację	
Wpływy z wynajmu lokali użytkowych	
Wpływy z wynajmu i dzierżawy części wspólnych nieruchomości	-240,00 zł
<b>Razem koszty eksploatacji budynku</b>	<b>45 041,40 zł</b>

### Udział w kosztach eksploatacji osiedla (grupy budynków)

Prace własne grupy konserwatorskiej - robocizna	604,19 zł
Prace własne grupy konserwatorskiej - materiał i sprzęt	119,66 zł
Utrzymanie terenów osiedlowych, dzierżawa terenów pod śmietniki i inne	6 469,67 zł
Oświetlenie osiedlowe	656,88 zł
Podatki i opłaty za użytkowanie wieczyste gruntów	
Odszkodowania	
<b>Razem udział w kosztach eksploatacji osiedla (grupy budynków)</b>	<b>7 850,40 zł</b>

### Udział w kosztach eksploatacji wymiennikowni ciepła i sieci przesyłowych

Prace własne grupy konserwatorskiej - robocizna	1 489,19 zł
Prace własne grupy konserwatorskiej - materiał i sprzęt	103,46 zł
Energia elektryczna	9 976,07 zł
Podatek od nieruchomości	526,61 zł
Wieczyste użytkowanie i ubezpieczenie mienia	159,24 zł
Opłaty stałe za wodomierze	34,70 zł
Wpływy z udziału wspólnot mieszkaniowych w kosztach wymiennikowni	-342,44 zł
<b>Razem udział w kosztach eksploatacji wymiennikowni i sieci</b>	<b>11 946,83 zł</b>

### Udział w kosztach ogólnych Spółdzielni Mieszkaniowej

Koszty działalności Spółdzielni	49 031,04 zł
Utrzymanie terenów wspólnych Spółdzielni	
Opłaty urzędowe	330,20 zł
Inne koszty	17,67 zł
Wpływy z dzierżawy terenów i urządzeń osiedlowych	-356,38 zł
Wpływy z odsetek od zaległości w opłatach eksploatacyjnych i lokat bankowych	-1 794,46 zł
Wpływy za obsługę polis ubezpieczeniowych firmy UNIQA i inne wpływy	-6 933,56 zł
<b>Razem udział w kosztach ogólnych Spółdzielni Mieszkaniowej</b>	<b>40 294,50 zł</b>
<b>OGÓLEM KOSZTY EKSPLOATACJI</b>	<b>105 133,13 zł</b>

## Wojska Polskiego 2

### ROZLICZENIE FUNDUSZU EKSPLOATACYJNEGO BUDYNKU ZA 2022 ROK

Saldo początkowe budynku (na początku roku)	-18 181,13 zł
Wpływy z zaliczek na fundusz eksploatacyjny	74 644,20 zł
Koszty eksploatacji	-61 547,63 zł
<b>Saldo końcowe eksploatacji budynku (na koniec roku)</b>	<b>-5 084,56 zł</b>

### WYSZCZEGÓLNIENIE SKŁADOWYCH KOSZTÓW EKSPLOATACJI

#### Koszty eksploatacji budynku

Prace własne grupy konserwatorskiej - robocizna	7 728,42 zł
Prace własne grupy konserwatorskiej - materiał i sprzęt	3 253,34 zł
Utrzymanie terenu przy budynku	8 529,13 zł
Przegląd i czyszczenie przewodów kominowych	1 332,72 zł
Przegląd instalacji gazowej	1 091,88 zł
Przegląd pięcioletni instalacji elektrycznej	
Różnice kosztów zużycia gazu	
Różnice wskazań wodomierzy powyżej 10% (zużycie + podgrzanie wody)	
Energia elektryczna pomieszczeń wspólnego użytku	663,08 zł
Ubezpieczenie mienia	2 311,52 zł
Opłata stała za wodomierze zbiorcze	392,00 zł
Opłata za odczyty wodomierzy indywidualnych	144,65 zł
Usługi materialne	
Podatek od nieruchomości - nieruchomość wspólna	497,88 zł
Przebiegowanie nadwyżki eksploatacji na fundusz remontowy	
Przebiegowania nadwyżki funduszu remontowego na eksploatację	
Wpływy z wynajmu lokali użytkowych	
Wpływy z wynajmu i dzierżawy części wspólnych nieruchomości	
<b>Razem koszty eksploatacji budynku</b>	<b>25 944,62 zł</b>

#### Udział w kosztach eksploatacji osiedla (grupy budynków)

Prace własne grupy konserwatorskiej - robocizna	357,97 zł
Prace własne grupy konserwatorskiej - materiał i sprzęt	70,90 zł
Utrzymanie terenów osiedlowych, dzierżawa terenów pod śmietniki i inne	3 833,14 zł
Oświetlenie osiedlowe	389,18 zł
Podatki i opłaty za użytkowanie wieczyste gruntów	
Odszkodowania	
<b>Razem udział w kosztach eksploatacji osiedla (grupy budynków)</b>	<b>4 651,19 zł</b>

#### Udział w kosztach eksploatacji wymiennikowni ciepła i sieci przesyłowych

Prace własne grupy konserwatorskiej - robocizna	882,31 zł
Prace własne grupy konserwatorskiej - materiał i sprzęt	61,30 zł
Energia elektryczna	5 910,60 zł
Podatek od nieruchomości	312,00 zł
Wieczyste użytkowanie i ubezpieczenie mienia	94,35 zł
Opłaty stałe za wodomierze	20,56 zł
Wpływy z udziału wspólnot mieszkaniowych w kosztach wymiennikowni	-202,89 zł
<b>Razem udział w kosztach eksploatacji wymiennikowni i sieci</b>	<b>7 078,23 zł</b>

#### Udział w kosztach ogólnych Spółdzielni Mieszkaniowej

Koszty działalności Spółdzielni	29 049,80 zł
Utrzymanie terenów wspólnych Spółdzielni	
Opłaty urzędowe	195,63 zł
Inne koszty	10,47 zł
Wpływy z dzierżawy terenów i urządzeń osiedlowych	-211,15 zł
Wpływy z odsetek od zaległości w opłatach eksploatacyjnych i lokat bankowych	-1 063,18 zł
Wpływy za obsługę polis ubezpieczeniowych firmy UNIQA i inne wpływy	-4 107,98 zł
<b>Razem udział w kosztach ogólnych Spółdzielni Mieszkaniowej</b>	<b>23 873,60 zł</b>
<b>OGÓLEM KOSZTY EKSPLOATACJI</b>	<b>61 547,63 zł</b>

# Wojska Polskiego 3

## ROZLICZENIE FUNDUSZU EKSPLOATACYJNEGO BUDYNKU ZA 2022 ROK

Saldo początkowe budynku (na początku roku)	2 934,18 zł
Wpływy z zaliczek na fundusz eksploatacyjny	63 955,56 zł
Koszty eksploatacji	-64 129,42 zł
<b>Saldo końcowe eksploatacji budynku (na koniec roku)</b>	<b>2 760,32 zł</b>

## WYSZCZEGÓLNIENIE SKŁADOWYCH KOSZTÓW EKSPLOATACJI

### Koszty eksploatacji budynku

Prace własne grupy konserwatorskiej - robocizna	9 011,88 zł
Prace własne grupy konserwatorskiej - materiał i sprzęt	1 913,50 zł
Utrzymanie terenu przy budynku	11 387,58 zł
Przegląd i czyszczenie przewodów kominowych	1 275,48 zł
Przegląd instalacji gazowej	1 091,88 zł
Przegląd pięcioletni instalacji elektrycznej	
Różnice kosztów zużycia gazu	
Różnice wskazań wodomierzy powyżej 10% (zużycie + podgrzanie wody)	
Energia elektryczna pomieszczeń wspólnego użytku	894,24 zł
Ubezpieczenie mienia	2 310,61 zł
Opłata stała za wodomierze zbiorcze	377,61 zł
Opłata za odczyty wodomierzy indywidualnych	143,44 zł
Usługi materialne	
Podatek od nieruchomości - nieruchomość wspólna	497,76 zł
Przebiegowanie nadwyżki eksploatacji na fundusz remontowy	
Przebiegowania nadwyżki funduszu remontowego na eksploatację	
Wpływy z wynajmu lokali użytkowych	
Wpływy z wynajmu i dzierżawy części wspólnych nieruchomości	-363,60 zł
<b>Razem koszty eksploatacji budynku</b>	<b>28 540,38 zł</b>

### Udział w kosztach eksploatacji osiedla (grupy budynków)

Prace własne grupy konserwatorskiej - robocizna	357,83 zł
Prace własne grupy konserwatorskiej - materiał i sprzęt	70,87 zł
Utrzymanie terenów osiedlowych, dzierżawa terenów pod śmietniki i inne	3 831,63 zł
Oświetlenie osiedlowe	389,03 zł
Podatki i opłaty za użytkowanie wieczyste gruntów	
Odszkodowania	
<b>Razem udział w kosztach eksploatacji osiedla (grupy budynków)</b>	<b>4 649,36 zł</b>

### Udział w kosztach eksploatacji wymiennikowni ciepła i sieci przesyłowych

Prace własne grupy konserwatorskiej - robocizna	881,96 zł
Prace własne grupy konserwatorskiej - materiał i sprzęt	61,27 zł
Energia elektryczna	5 908,28 zł
Podatek od nieruchomości	311,88 zł
Wieczyste użytkowanie i ubezpieczenie mienia	94,31 zł
Opłaty stałe za wodomierze	20,55 zł
Wpływy z udziału wspólnot mieszkaniowych w kosztach wymiennikowni	-202,81 zł
<b>Razem udział w kosztach eksploatacji wymiennikowni i sieci</b>	<b>7 075,45 zł</b>

### Udział w kosztach ogólnych Spółdzielni Mieszkaniowej

Koszty działalności Spółdzielni	29 038,40 zł
Utrzymanie terenów wspólnych Spółdzielni	
Opłaty urzędowe	195,56 zł
Inne koszty	10,46 zł
Wpływy z dzierżawy terenów i urządzeń osiedlowych	-211,07 zł
Wpływy z odsetek od zaległości w opłatach eksploatacyjnych i lokat bankowych	-1 062,76 zł
Wpływy za obsługę polis ubezpieczeniowych firmy UNIQA i inne wpływy	-4 106,37 zł
<b>Razem udział w kosztach ogólnych Spółdzielni Mieszkaniowej</b>	<b>23 864,23 zł</b>
<b>OGÓLEM KOSZTY EKSPLOATACJI</b>	<b>64 129,42 zł</b>

# Wojska Polskiego 4

## ROZLICZENIE FUNDUSZU EKSPLOATACYJNEGO BUDYNKU ZA 2022 ROK

Saldo początkowe budynku (na początku roku)	-29 391,56 zł
Wpływy z zaliczek na fundusz eksploatacyjny	122 229,06 zł
Koszty eksploatacji	-94 350,25 zł
<b>Saldo końcowe eksploatacji budynku (na koniec roku)</b>	<b>-1 512,75 zł</b>

## WYSZCZEGÓLNIENIE SKŁADOWYCH KOSZTÓW EKSPLOATACJI

### Koszty eksploatacji budynku

Prace własne grupy konserwatorskiej - robocizna	12 193,85 zł
Prace własne grupy konserwatorskiej - materiał i sprzęt	1 964,45 zł
Utrzymanie terenu przy budynku	9 591,65 zł
Przeгляд i czyszczenie przewodów kominowych	2 118,96 zł
Przeгляд instalacji gazowej	1 910,79 zł
Przeгляд pięcioletni instalacji elektrycznej	
Różnice kosztów zużycia gazu	
Różnice wskazań wodomierzy powyżej 10% (zużycie + podgrzanie wody)	
Energia elektryczna pomieszczeń wspólnego użytku	1 185,24 zł
Ubezpieczenie mienia	3 896,37 zł
Opłata stała za wodomierze zbiorcze	375,49 zł
Opłata za odczyty wodomierzy indywidualnych	253,13 zł
Usługi materialne	
Podatek od nieruchomości - nieruchomość wspólna	846,72 zł
Przesięgowanie nadwyżki eksploatacji na fundusz remontowy	
Przesięgowania nadwyżki funduszu remontowego na eksploatację	
Wpływy z wynajmu lokali użytkowych	
Wpływy z wynajmu i dzierżawy części wspólnych nieruchomości	
<b>Razem koszty eksploatacji budynku</b>	<b>34 336,65 zł</b>

### Udział w kosztach eksploatacji osiedla (grupy budynków)

Prace własne grupy konserwatorskiej - robocizna	603,40 zł
Prace własne grupy konserwatorskiej - materiał i sprzęt	119,51 zł
Utrzymanie terenów osiedlowych, dzierżawa terenów pod śmietniki i inne	6 461,26 zł
Oświetlenie osiedlowe	656,02 zł
Podatki i opłaty za użytkowanie wieczyste gruntów	
Odszkodowania	
<b>Razem udział w kosztach eksploatacji osiedla (grupy budynków)</b>	<b>7 840,19 zł</b>

### Udział w kosztach eksploatacji wymiennikowni ciepła i sieci przesyłowych

Prace własne grupy konserwatorskiej - robocizna	1 487,25 zł
Prace własne grupy konserwatorskiej - materiał i sprzęt	103,33 zł
Energia elektryczna	9 963,10 zł
Podatek od nieruchomości	525,92 zł
Wieczyste użytkowanie i ubezpieczenie mienia	159,04 zł
Opłaty stałe za wodomierze	34,66 zł
Wpływy z udziału wspólnot mieszkaniowych w kosztach wymiennikowni	-342,00 zł
<b>Razem udział w kosztach eksploatacji wymiennikowni i sieci</b>	<b>11 931,30 zł</b>

### Udział w kosztach ogólnych Spółdzielni Mieszkaniowej

Koszty działalności Spółdzielni	48 967,30 zł
Utrzymanie terenów wspólnych Spółdzielni	
Opłaty urzędowe	329,77 zł
Inne koszty	17,65 zł
Wpływy z dzierżawy terenów i urządzeń osiedlowych	-355,92 zł
Wpływy z odsetek od zaległości w opłatach eksploatacyjnych i lokat bankowych	-1 792,13 zł
Wpływy za obsługę polis ubezpieczeniowych firmy UNIQA i inne wpływy	-6 924,55 zł
<b>Razem udział w kosztach ogólnych Spółdzielni Mieszkaniowej</b>	<b>40 242,11 zł</b>
<b>OGÓLEM KOSZTY EKSPLOATACJI</b>	<b>94 350,25 zł</b>



# Wojska Polskiego 5

## ROZLICZENIE FUNDUSZU EKSPLOATACYJNEGO BUDYNKU ZA 2022 ROK

Saldo początkowe budynku (na początku roku)	-9 471,06 zł
Wpływy z zaliczek na fundusz eksploatacyjny	78 216,84 zł
Koszty eksploatacji	-62 135,81 zł
<b>Saldo końcowe eksploatacji budynku (na koniec roku)</b>	<b>6 609,97 zł</b>

## WYSZCZEGÓLNIENIE SKŁADOWYCH KOSZTÓW EKSPLOATACJI

### Koszty eksploatacji budynku

Prace własne grupy konserwatorskiej - robocizna	6 064,75 zł
Prace własne grupy konserwatorskiej - materiał i sprzęt	1 428,90 zł
Utrzymanie terenu przy budynku	10 218,59 zł
Przegląd i czyszczenie przewodów kominowych	1 134,00 zł
Przegląd instalacji gazowej	1 091,88 zł
Przegląd pięcioletni instalacji elektrycznej	
Różnice kosztów zużycia gazu	
Różnice wskazań wodomierzy powyżej 10% (zużycie + podgrzanie wody)	86,21 zł
Energia elektryczna pomieszczeń wspólnego użytku	1 075,23 zł
Ubezpieczenie mienia	2 422,12 zł
Opłata stała za wodomierze zbiorcze	392,00 zł
Opłata za odczyty wodomierzy indywidualnych	144,65 zł
Usługi materialne	300,24 zł
Podatek od nieruchomości - nieruchomość wspólna	518,76 zł
Przebiegowanie nadwyżki eksploatacji na fundusz remontowy	
Przebiegowania nadwyżki funduszu remontowego na eksploatację	
Wpływy z wynajmu lokali użytkowych	
Wpływy z wynajmu i dzierżawy części wspólnych nieruchomości	-48,00 zł
<b>Razem koszty eksploatacji budynku</b>	<b>24 829,33 zł</b>

### Udział w kosztach eksploatacji osiedla (grupy budynków)

Prace własne grupy konserwatorskiej - robocizna	375,10 zł
Prace własne grupy konserwatorskiej - materiał i sprzęt	74,29 zł
Utrzymanie terenów osiedlowych, dzierżawa terenów pod śmietniki i inne	4 016,54 zł
Oświetlenie osiedlowe	407,81 zł
Podatki i opłaty za użytkowanie wieczyste gruntów	
Odszkodowania	
<b>Razem udział w kosztach eksploatacji osiedla (grupy budynków)</b>	<b>4 873,73 zł</b>

### Udział w kosztach eksploatacji wymiennikowni ciepła i sieci przesyłowych

Prace własne grupy konserwatorskiej - robocizna	924,52 zł
Prace własne grupy konserwatorskiej - materiał i sprzęt	64,23 zł
Energia elektryczna	6 193,40 zł
Podatek od nieruchomości	326,93 zł
Wieczyste użytkowanie i ubezpieczenie mienia	98,86 zł
Opłaty stałe za wodomierze	21,54 zł
Wpływy z udziału wspólnot mieszkaniowych w kosztach wymiennikowni	-212,60 zł
<b>Razem udział w kosztach eksploatacji wymiennikowni i sieci</b>	<b>7 416,90 zł</b>

### Udział w kosztach ogólnych Spółdzielni Mieszkaniowej

Koszty działalności Spółdzielni	30 439,72 zł
Utrzymanie terenów wspólnych Spółdzielni	
Opłaty urzędowe	204,99 zł
Inne koszty	10,97 zł
Wpływy z dzierżawy terenów i urządzeń osiedlowych	-221,25 zł
Wpływy z odsetek od zaległości w opłatach eksploatacyjnych i lokat bankowych	-1 114,05 zł
Wpływy za obsługę polis ubezpieczeniowych firmy UNIQA i inne wpływy	-4 304,53 zł
<b>Razem udział w kosztach ogólnych Spółdzielni Mieszkaniowej</b>	<b>25 015,86 zł</b>
<b>OGÓLEM KOSZTY EKSPLOATACJI</b>	<b>62 135,81 zł</b>

# Wojska Polskiego 6

## ROZLICZENIE FUNDUSZU EKSPLOATACYJNEGO BUDYNKU ZA 2022 ROK

Saldo początkowe budynku (na początku roku)	-17 452,45 zł
Wpływy z zaliczek na fundusz eksploatacyjny	76 141,56 zł
Koszty eksploatacji	-63 454,91 zł
<b>Saldo końcowe eksploatacji budynku (na koniec roku)</b>	<b>-4 765,80 zł</b>

## WYSZCZEGÓLNIENIE SKŁADOWYCH KOSZTÓW EKSPLOATACJI

### Koszty eksploatacji budynku

Prace własne grupy konserwatorskiej - robocizna	6 332,91 zł
Prace własne grupy konserwatorskiej - materiał i sprzęt	1 517,85 zł
Utrzymanie terenu przy budynku	11 329,01 zł
Przeгляд i czyszczenie przewodów kominowych	1 194,48 zł
Przeгляд instalacji gazowej	1 091,88 zł
Przeгляд pięcioletni instalacji elektrycznej	
Różnice kosztów zużycia gazu	
Różnice wskazań wodomierzy powyżej 10% (zużycie + podgrzanie wody)	
Energia elektryczna pomieszczeń wspólnego użytku	1 240,90 zł
Ubezpieczenie mienia	2 427,20 zł
Opłata stała za wodomierze zbiorcze	342,47 zł
Opłata za odczyty wodomierzy indywidualnych	144,65 zł
Usługi materialne	
Podatek od nieruchomości - nieruchomość wspólna	519,84 zł
Przesięgowanie nadwyżki eksploatacji na fundusz remontowy	
Przesięgowania nadwyżki funduszu remontowego na eksploatację	
Wpływy z wynajmu lokali użytkowych	
Wpływy z wynajmu i dzierżawy części wspólnych nieruchomości	-71,04 zł
<b>Razem koszty eksploatacji budynku</b>	<b>26 070,15 zł</b>

### Udział w kosztach eksploatacji osiedla (grupy budynków)

Prace własne grupy konserwatorskiej - robocizna	375,88 zł
Prace własne grupy konserwatorskiej - materiał i sprzęt	74,45 zł
Utrzymanie terenów osiedlowych, dzierżawa terenów pod śmietniki i inne	4 024,97 zł
Oświetlenie osiedlowe	408,66 zł
Podatki i opłaty za użytkowanie wieczyste gruntów	
Odszkodowania	
<b>Razem udział w kosztach eksploatacji osiedla (grupy budynków)</b>	<b>4 883,96 zł</b>

### Udział w kosztach eksploatacji wymiennikowni ciepła i sieci przesyłowych

Prace własne grupy konserwatorskiej - robocizna	926,46 zł
Prace własne grupy konserwatorskiej - materiał i sprzęt	64,37 zł
Energia elektryczna	6 206,40 zł
Podatek od nieruchomości	327,62 zł
Wieczyste użytkowanie i ubezpieczenie mienia	99,07 zł
Opłaty stałe za wodomierze	21,59 zł
Wpływy z udziału wspólnot mieszkaniowych w kosztach wymiennikowni	-213,04 zł
<b>Razem udział w kosztach eksploatacji wymiennikowni i sieci</b>	<b>7 432,46 zł</b>

### Udział w kosztach ogólnych Spółdzielni Mieszkaniowej

Koszty działalności Spółdzielni	30 503,59 zł
Utrzymanie terenów wspólnych Spółdzielni	
Opłaty urzędowe	205,42 zł
Inne koszty	10,99 zł
Wpływy z dzierżawy terenów i urządzeń osiedlowych	-221,72 zł
Wpływy z odsetek od zaległości w opłatach eksploatacyjnych i lokat bankowych	-1 116,38 zł
Wpływy za obsługę polis ubezpieczeniowych firmy UNIQA i inne wpływy	-4 313,57 zł
<b>Razem udział w kosztach ogólnych Spółdzielni Mieszkaniowej</b>	<b>25 068,34 zł</b>
<b>OGÓLEM KOSZTY EKSPLOATACJI</b>	<b>63 454,91 zł</b>

# Wojska Polskiego 7

## ROZLICZENIE FUNDUSZU EKSPLOATACYJNEGO BUDYNKU ZA 2022 ROK

Saldo początkowe budynku (na początku roku)	-2 950,77 zł
Wpływy z zaliczek na fundusz eksploatacyjny	120 617,82 zł
Koszty eksploatacji	-98 534,65 zł
<b>Saldo końcowe eksploatacji budynku (na koniec roku)</b>	<b>19 132,40 zł</b>

## WYSZCZEGÓLNIENIE SKŁADOWYCH KOSZTÓW EKSPLOATACJI

### Koszty eksploatacji budynku

Prace własne grupy konserwatorskiej - robocizna	10 221,07 zł
Prace własne grupy konserwatorskiej - materiał i sprzęt	2 366,63 zł
Utrzymanie terenu przy budynku	10 467,59 zł
Przeгляд i czyszczenie przewodów kominowych	2 297,16 zł
Przeгляд instalacji gazowej	1 910,80 zł
Przeгляд pięcioletni instalacji elektrycznej	
Różnice kosztów zużycia gazu	
Różnice wskazań wodomierzy powyżej 10% (zużycie + podgrzanie wody)	
Energia elektryczna pomieszczeń wspólnego użytku	1 591,46 zł
Ubezpieczenie mienia	4 217,06 zł
Opłata stała za wodomierze zbiorcze	408,51 zł
Opłata za odczyty wodomierzy indywidualnych	253,13 zł
Usługi materialne	-107,74 zł
Podatek od nieruchomości - nieruchomość wspólna	943,62 zł
Przesięgowanie nadwyżki eksploatacji na fundusz remontowy	
Przesięgowania nadwyżki funduszu remontowego na eksploatację	
Wpływy z wynajmu lokali użytkowych	
Wpływy z wynajmu i dzierżawy części wspólnych nieruchomości	-987,36 zł
<b>Razem koszty eksploatacji budynku</b>	<b>33 581,93 zł</b>

### Udział w kosztach eksploatacji osiedla (grupy budynków)

Prace własne grupy konserwatorskiej - robocizna	653,06 zł
Prace własne grupy konserwatorskiej - materiał i sprzęt	129,34 zł
Utrzymanie terenów osiedlowych, dzierżawa terenów pod śmietniki i inne	6 993,02 zł
Oświetlenie osiedlowe	710,01 zł
Podatki i opłaty za użytkowanie wieczyste gruntów	
Odszkodowania	
<b>Razem udział w kosztach eksploatacji osiedla (grupy budynków)</b>	<b>8 485,44 zł</b>

### Udział w kosztach eksploatacji wymiennikowni ciepła i sieci przesyłowych

Prace własne grupy konserwatorskiej - robocizna	1 609,65 zł
Prace własne grupy konserwatorskiej - materiał i sprzęt	111,83 zł
Energia elektryczna	10 783,07 zł
Podatek od nieruchomości	569,20 zł
Wieczyste użytkowanie i ubezpieczenie mienia	172,13 zł
Opłaty stałe za wodomierze	37,51 zł
Wpływy z udziału wspólnot mieszkaniowych w kosztach wymiennikowni	-370,14 zł
<b>Razem udział w kosztach eksploatacji wymiennikowni i sieci</b>	<b>12 913,24 zł</b>

### Udział w kosztach ogólnych Spółdzielni Mieszkaniowej

Koszty działalności Spółdzielni	52 997,31 zł
Utrzymanie terenów wspólnych Spółdzielni	
Opłaty urzędowe	356,91 zł
Inne koszty	19,10 zł
Wpływy z dzierżawy terenów i urządzeń osiedlowych	-385,21 zł
Wpływy z odsetek od zaległości w opłatach eksploatacyjnych i lokat bankowych	-1 939,62 zł
Wpływy za obsługę polis ubezpieczeniowych firmy UNIQA i inne wpływy	-7 494,44 zł
<b>Razem udział w kosztach ogólnych Spółdzielni Mieszkaniowej</b>	<b>43 554,04 zł</b>
<b>OGÓLEM KOSZTY EKSPLOATACJI</b>	<b>98 534,65 zł</b>