

# Uchwała nr 4/2022

## Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej w Nowej Rudzie z dnia 28 stycznia 2022 roku

w sprawie: ustalenia zaliczek na poczet kosztów centralnego ogrzewania w budynkach mieszkalnych Spółdzielni Mieszkaniowej w Nowej Rudzie.

Na podstawie § 54 ust. 1 pkt. 7 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej w Nowej Rudzie uchwalonego przez Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej w Nowej Rudzie uchwałą nr 12/2018 z dnia 08-09 czerwca 2018 roku Rada Nadzorcza Spółdzielni Mieszkaniowej w Nowej Rudzie uchwała, co następuje:

### § 1

Ustala się zaliczki na poczet kosztów centralnego ogrzewania w budynkach mieszkalnych Spółdzielni Mieszkaniowej w Nowej Rudzie.

### § 2

Zestawienie wysokości zaliczek, o których mowa w § 1 dla poszczególnych budynków mieszkalnych stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

### § 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia z mocą obowiązującą od dnia 1 lutego 2022 roku.

### § 4

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Spółdzielni Mieszkaniowej w Nowej Rudzie.

Głosowało .....<sup>9</sup> członków Rady Nadzorczej:

.....<sup>9</sup> głosów „za”,

.....<sup>0</sup> głosów „przeciw”,

.....<sup>0</sup> głosów „wstrzymujących się”.

Sekretarz Rady Nadzorczej

mgr Jan Śmielewski

Przewodniczący Rady Nadzorczej

mgr Andrzej Czerniatowicz

.....  
Radca Prawny  
Agnieszka Lis  
WŁ/WB/597

**Załącznik do Uchwały Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej w Nowej Rudzie  
Nr 4/2022 z dnia 28 stycznia 2022 roku.**

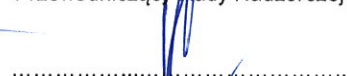
Lp.	Adres	Pow. ogrzewana [ m <sup>2</sup> ]	Przewid. roczne koszty CO [ zł/rok ]	Koszty jednostkowe [ zł/m <sup>2</sup> /m-c ]	ZALICZKI NA CENTRALNE OGRZEWANIE					Projekt. wpływy z zaliczek [ zł/rok ]	Nadwyżka procentowa zaliczek nad kosztami [ % ]
					07/21-11/21 [ zł/m <sup>2</sup> /m-c ]	12/21 [ zł/m <sup>2</sup> /m-c ]	obecne [ zł/m <sup>2</sup> /m-c ]	projekt. [ zł/m <sup>2</sup> /m-c ]	wzrost [ % ]		
1	Krańcowa 2-6	1 669,26	123 904	6,19	4,00	4,20	5,40	8,50	57,4%	120 354	-2,9%
2	Krańcowa 8-10	1 218,68	91 636	6,27	4,00	4,20	5,40	8,50	57,4%	87 867	-4,1%
3	Nowe A	2 515,91	182 747	6,05	3,70	4,20	5,40	8,50	57,4%	177 623	-2,8%
4	Piastowskie 1	1 436,91	93 255	5,41	3,80	3,80	4,70	7,00	48,9%	89 807	-3,7%
5	Piastowskie 2	1 816,70	106 543	4,89	3,50	3,50	4,10	6,50	58,5%	104 642	-1,8%
6	Piastowskie 3	2 930,57	183 889	5,23	3,50	3,60	4,40	7,00	59,1%	177 299	-3,6%
7	Piastowskie 4	2 955,66	193 137	5,45	4,20	4,20	4,90	7,00	42,9%	192 413	-0,4%
8	Piastowskie 5	2 588,39	151 610	4,88	3,50	3,50	4,30	6,50	51,2%	149 609	-1,3%
9	Piastowskie 6	2 592,93	153 885	4,95	3,60	3,60	4,40	6,50	47,7%	151 686	-1,4%
10	Piastowskie 7	1 889,78	115 473	5,09	3,50	3,70	4,50	7,00	55,6%	114 710	-0,7%
11	Piastowskie 11	1 739,65	100 790	4,83	3,90	3,90	4,30	6,00	39,5%	100 378	-0,4%
12	Piastowskie 12	1 724,71	100 360	4,85	3,95	3,95	4,30	6,00	39,5%	100 033	-0,3%
13	Piastowskie 16	1 933,01	124 707	5,38	3,50	3,70	4,50	7,00	55,6%	117 334	-5,9%
14	XXX-lecia 1	943,36	28 651	2,53	2,76	2,85	2,85	2,85		31 838	11,1%
15	XXX-lecia 2	941,09	25 844	2,29	2,76	2,76	2,76	2,76		31 169	20,6%
16	XXX-lecia 3	950,86	26 863	2,35	2,76	2,76	2,76	2,76		31 492	17,2%
17	XXX-lecia 4	948,36	28 108	2,47	2,76	2,76	2,76	2,76		31 410	11,7%
18	XXX-lecia 5	3 323,80	113 687	2,85	2,76	3,00	3,00	3,00		115 668	1,7%
19	XXX-lecia 6	3 618,88	103 827	2,39	2,76	2,76	2,76	2,76		119 857	15,4%
20	XXX-lecia 7	3 221,77	87 704	2,27	2,76	2,76	2,76	2,76		106 705	21,7%
21	XXX-lecia 8	5 150,60	148 287	2,40	2,76	2,76	2,76	2,76		170 588	15,0%
22	XXX-lecia 11	914,34	25 660	2,34	2,76	2,76	2,76	2,76		30 283	18,0%
23	XXX-lecia 12	915,05	25 894	2,36	2,76	2,76	2,76	2,76		30 306	17,0%
24	XXX-lecia 13	5 154,37	155 726	2,52	2,76	2,85	2,85	2,85		173 960	11,7%
25	XXX-lecia 14	5 205,67	139 704	2,24	2,76	2,76	2,76	2,76		172 412	23,4%
26	XXX-lecia 15	2 201,35	64 972	2,46	2,76	2,76	2,76	2,76		72 909	12,2%
27	Woj. Polskiego 1	3 999,61	124 847	2,60	2,76	2,90	2,90	2,90		136 387	9,2%
28	Woj. Polskiego 2	2 369,68	75 566	2,66	2,76	3,00	3,00	3,00		82 465	9,1%
29	Woj. Polskiego 3	2 368,75	73 275	2,58	2,76	2,90	2,90	2,90		80 774	10,2%
30	Woj. Polskiego 4	3 994,41	126 307	2,64	2,76	2,95	2,95	2,95		137 607	8,9%
31	Woj. Polskiego 5	2 483,06	72 330	2,43	2,76	2,76	2,76	2,76		82 239	13,7%
32	Woj. Polskiego 6	2 488,27	73 004	2,44	2,76	2,76	2,76	2,76		82 412	12,9%
33	Woj. Polskiego 7	4 323,15	119 515	2,30	2,76	2,76	2,76	2,76		143 183	19,8%
<b>Razem</b>		<b>82 528,59</b>	<b>3 361 707</b>							<b>3 547 419</b>	<b>5,5%</b>

Sekretarz Rady Nadzorczej



mgr Jan Śmielewski

Przewodniczący Rady Nadzorczej



mgr Andrzej Czerniatowicz