

# Uchwała nr 9/2021

## Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej w Nowej Rudzie z dnia 27 sierpnia 2021 roku

w sprawie: ustalenia zaliczek na poczet kosztów centralnego ogrzewania w budynkach mieszkalnych Spółdzielni Mieszkaniowej w Nowej Rudzie.

Na podstawie § 54 ust. 1 pkt. 7 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej w Nowej Rudzie uchwalonego przez Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej w Nowej Rudzie uchwałą nr 12/2018 z dnia 08-09 czerwca 2018 roku Rada Nadzorcza Spółdzielni Mieszkaniowej w Nowej Rudzie uchwała, co następuje:

### § 1

Ustala się zaliczki na poczet kosztów centralnego ogrzewania w budynkach mieszkalnych Spółdzielni Mieszkaniowej w Nowej Rudzie.

### § 2

Zestawienie wysokości zaliczek, o których mowa w § 1 dla poszczególnych budynków mieszkalnych stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

### § 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia z mocą obowiązującą od dnia 1 grudnia 2021 roku.

### § 4

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Spółdzielni Mieszkaniowej w Nowej Rudzie.

Głosowało .....<sup>8</sup> członków Rady Nadzorczej:

.....<sup>8</sup> głosów „za”,

.....<sup>0</sup> głosów „przeciw”,

.....<sup>0</sup> głosów „wstrzymujących się”.

Sekretarz Rady Nadzorczej

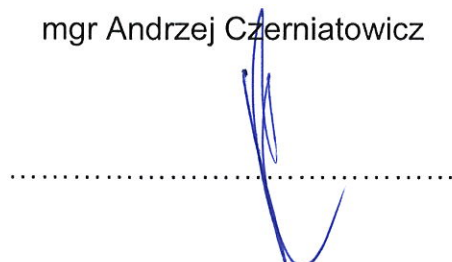
mgr Jan Śmielewski



Radca Prawny  
Agnieszka Lis  
WŁ/WB/597

Przewodniczący Rady Nadzorczej

mgr Andrzej Czerniatowicz





**Załącznik do Uchwały Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej w Nowej Rudzie  
Nr 9/2021 z dnia 27 sierpnia 2021 roku.**

| Lp.          | Adres            | Pow. ogrzewana<br>[ m <sup>2</sup> ] | Przewidywane koszty CO w sezonie 2021/2022 |   | Zaliczki na centralne ogrzewanie     |  |                 | Projektowane wpływy z zaliczek<br>[ zł/rok ] | Nadwyżka procentowa zaliczek nad kosztami<br>[ % ] |
|--------------|------------------|--------------------------------------|--|---|--------------------------------------|--|-----------------|--|--|
|              |                  |                                      | całkowite<br>[ zł/rok ]                    | jednostkowe<br>[ zł/m <sup>2</sup> /m-c ] | obecne<br>[ zł/m <sup>2</sup> /m-c ] | projekt.<br>[ zł/m <sup>2</sup> /m-c ] | wzrost<br>[ % ] |  |  |
| 1            | Krańcowa 2-6     | 1 669,26                             | 77 738                                     | 3,88                                      | 4,00                                 | 4,20                                   | 5,0%            | 83 463                                       | 7,4%   |
| 2            | Krańcowa 8-10    | 1 218,68                             | 57 265                                     | 3,92                                      | 4,00                                 | 4,20                                   | 5,0%            | 60 934                                       | 6,4%   |
| 3            | Nowe A           | 2 515,91                             | 116 547                                    | 3,86                                      | 3,70                                 | 4,20                                   | 13,5%           | 124 286                                      | 6,6%   |
| 4            | Piastowskie 1    | 1 436,91                             | 58 969                                     | 3,42                                      | 3,80                                 | 3,80                                   |                 | 65 523                                       | 11,1%  |
| 5            | Piastowskie 2    | 1 816,70                             | 65 530                                     | 3,01                                      | 3,50                                 | 3,50                                   |                 | 76 301                                       | 16,4%  |
| 6            | Piastowskie 3    | 2 930,57                             | 114 003                                    | 3,24                                      | 3,50                                 | 3,60                                   | 2,9%            | 126 015                                      | 10,5%  |
| 7            | Piastowskie 4    | 2 955,66                             | 122 006                                    | 3,44                                      | 4,20                                 | 4,20                                   |                 | 148 965                                      | 22,1%  |
| 8            | Piastowskie 5    | 2 588,39                             | 95 637                                     | 3,08                                      | 3,50                                 | 3,50                                   |                 | 108 712                                      | 13,7%  |
| 9            | Piastowskie 6    | 2 592,93                             | 99 224                                     | 3,19                                      | 3,60                                 | 3,60                                   |                 | 112 015                                      | 12,9%  |
| 10           | Piastowskie 7    | 1 889,78                             | 75 090                                     | 3,31                                      | 3,50                                 | 3,70                                   | 5,7%            | 83 150                                       | 10,7%  |
| 11           | Piastowskie 11   | 1 739,65                             | 62 490                                     | 2,99                                      | 3,90                                 | 3,90                                   |                 | 81 416                                       | 30,3%  |
| 12           | Piastowskie 12   | 1 724,71                             | 61 759                                     | 2,98                                      | 3,95                                 | 3,95                                   |                 | 81 751                                       | 32,4%  |
| 13           | Piastowskie 16   | 1 933,01                             | 76 874                                     | 3,31                                      | 3,50                                 | 3,70                                   | 5,7%            | 85 052                                       | 10,6%  |
| 14           | XXX-lecia 1      | 943,36                               | 28 651                                     | 2,53                                      | 2,76                                 | 2,85                                   | 3,3%            | 32 093                                       | 12,0%  |
| 15           | XXX-lecia 2      | 941,09                               | 25 844                                     | 2,29                                      | 2,76                                 | 2,76                                   |                 | 31 169                                       | 20,6%  |
| 16           | XXX-lecia 3      | 950,86                               | 26 863                                     | 2,35                                      | 2,76                                 | 2,76                                   |                 | 31 492                                       | 17,2%  |
| 17           | XXX-lecia 4      | 948,36                               | 28 108                                     | 2,47                                      | 2,76                                 | 2,76                                   |                 | 31 410                                       | 11,7%  |
| 18           | XXX-lecia 5      | 3 323,80                             | 113 687                                    | 2,85                                      | 2,76                                 | 3,00                                   | 8,7%            | 118 061                                      | 3,8%   |
| 19           | XXX-lecia 6      | 3 618,88                             | 103 827                                    | 2,39                                      | 2,76                                 | 2,76                                   |                 | 119 857                                      | 15,4%  |
| 20           | XXX-lecia 7      | 3 221,77                             | 87 704                                     | 2,27                                      | 2,76                                 | 2,76                                   |                 | 106 705                                      | 21,7%  |
| 21           | XXX-lecia 8      | 5 150,60                             | 148 287                                    | 2,40                                      | 2,76                                 | 2,76                                   |                 | 170 588                                      | 15,0%  |
| 22           | XXX-lecia 11     | 914,34                               | 25 660                                     | 2,34                                      | 2,76                                 | 2,76                                   |                 | 30 283                                       | 18,0%  |
| 23           | XXX-lecia 12     | 915,05                               | 25 894                                     | 2,36                                      | 2,76                                 | 2,76                                   |                 | 30 306                                       | 17,0%  |
| 24           | XXX-lecia 13     | 5 154,37                             | 155 726                                    | 2,52                                      | 2,76                                 | 2,85                                   | 3,3%            | 175 352                                      | 12,6%  |
| 25           | XXX-lecia 14     | 5 205,67                             | 139 704                                    | 2,24                                      | 2,76                                 | 2,76                                   |                 | 172 412                                      | 23,4%  |
| 26           | XXX-lecia 15     | 2 201,35                             | 64 972                                     | 2,46                                      | 2,76                                 | 2,76                                   |                 | 72 909                                       | 12,2%  |
| 27           | Woj. Polskiego 1 | 3 999,61                             | 124 847                                    | 2,60                                      | 2,76                                 | 2,90                                   | 5,1%            | 138 067                                      | 10,6%  |
| 28           | Woj. Polskiego 2 | 2 369,68                             | 75 566                                     | 2,66                                      | 2,76                                 | 3,00                                   | 8,7%            | 84 171                                       | 11,4%  |
| 29           | Woj. Polskiego 3 | 2 368,75                             | 73 275                                     | 2,58                                      | 2,76                                 | 2,90                                   | 5,1%            | 81 769                                       | 11,6%  |
| 30           | Woj. Polskiego 4 | 3 994,41                             | 126 307                                    | 2,64                                      | 2,76                                 | 2,95                                   | 6,9%            | 139 884                                      | 10,7%  |
| 31           | Woj. Polskiego 5 | 2 483,06                             | 72 330                                     | 2,43                                      | 2,76                                 | 2,76                                   |                 | 82 239                                       | 13,7%  |
| 32           | Woj. Polskiego 6 | 2 488,27                             | 73 004                                     | 2,44                                      | 2,76                                 | 2,76                                   |                 | 82 412                                       | 12,9%  |
| 33           | Woj. Polskiego 7 | 4 323,15                             | 119 515                                    | 2,30                                      | 2,76                                 | 2,76                                   |                 | 143 183                                      | 19,8%  |
| <b>Razem</b> |                  | <b>82 528,59</b>                     | <b>2 722 905</b>                           |   |                                      |  |                 | <b>3 111 945</b>                             | <b>14,3%</b>                                       |

Sekretarz Rady Nadzorczej

  
mgr Jan Śmielewski

Przewodniczący Rady Nadzorczej

  
mgr Andrzej Czerniatowicz