

**Protokół nr 9/2021  
z posiedzenia Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej w Nowej Rudzie  
z dnia 29 października 2021 roku, godz. 8<sup>30</sup>**

W posiedzeniu uczestniczyło 8 członków Rady Nadzorczej według listy obecności stanowiącej załącznik nr 1 do protokołu nr 9/2021 Rady Nadzorczej.

Nieobecny Pan Ryszard Król – członek Rady Nadzorczej z uwagi na stan zdrowia.

**Goście zaproszeni:**

**Prezes Zarządu - mgr inż. Wiktor Muszyński**  
**Z-ca Prezesa ds. Ekonomicznych - mgr Justyna Dec**  
**Członek Zarządu - Józefa Barańska**

Ustalono, że quorum do podejmowania prawomocnych uchwał, wynoszące 50% członków Rady Nadzorczej zostało przekroczone.

**Porządek posiedzenia Rady Nadzorczej w dniu 29 października 2021 roku.**

1. Zatwierdzenie proponowanego porządku posiedzenia Rady Nadzorczej w dniu 29 października 2021 roku.
2. Zatwierdzenie protokołu nr 8/2021 z posiedzenia Rady Nadzorczej w dniu 24 września 2021 roku.
3. Spotkania członków Rady Nadzorczej z dłużnikami Spółdzielni Mieszkaniowej w Nowej Rudzie w sprawach zniwelowania lub likwidacji ich zadłużeń.
4. Przyjęcie protokołu nr 6/2021 Komisji Rewizyjnej Spółdzielni Mieszkaniowej w Nowej Rudzie z dnia 18 października 2021 roku.
5. Przyjęcie protokołu nr 9/2021 z posiedzenia Komisji GZM Spółdzielni Mieszkaniowej w Nowej Rudzie z dnia 26 października 2021 roku.
6. Przyjęcie analizy Komisji GZM Spółdzielni Mieszkaniowej w Nowej Rudzie z wykonania planu remontów za III kwartały 2021 roku.
7. Omówienie pisma w sprawie wykonania remontu schodów zewnętrznych do Przedszkola Miejskiego nr 2 „MINI” położonego w Nowej Rudzie w budynku nr 14 na os. XXX-lecia.
8. Przyjęcie sprawozdania Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej w Nowej Rudzie z działalności za okres od dnia 22 września 2021 roku do dnia 27 października 2021 roku, dotyczącego spraw bieżących oraz realizacji wniosków zgłaszanych przez Radę Nadzorczą na posiedzeniu w dniu 24 września 2021 roku.
9. Przyjęcie informacji Zarządu dotyczącej wykonania funduszu płac za III kwartały 2021 roku.
10. Przyjęcie informacji Zarządu dotyczącej rozliczenia funduszu remontowego za III kwartały 2021 roku (ogólnie i w rozbiciu na poszczególne nieruchomości).
11. Przyjęcie informacji Zarządu dotyczącej wykonania planu remontów za 2021 rok dla zasobów Spółdzielni Mieszkaniowej w Nowej Rudzie (stan na dzień 30 września 2021 roku).
12. Dyskusja nad projektem wprowadzającym zmiany w Regulaminie udzielania zamówień na roboty budowlane, usługi i dostawy w Spółdzielni Mieszkaniowej w Nowej Rudzie.
13. Zapytania do Zarządu w sprawach różnych.