

Uchwała nr 3/2020

Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej w Nowej Rudzie

z dnia 27 marca 2020 roku

w sprawie: zmiany wysokości stawek opłat eksploatacyjnych i opłat na fundusz remontowy w budynkach mieszkalnych Spółdzielni Mieszkaniowej w Nowej Rudzie.

Na podstawie § 54 ust. 1 pkt. 7 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej w Nowej Rudzie uchwalonego przez Walne Zgromadzenie uchwałą nr 12/18 z dnia 08-09 czerwca 2018 roku, Rada Nadzorcza Spółdzielni Mieszkaniowej w Nowej Rudzie uchwała co następuje:

§ 1

1. Zatwierdza się wysokość opłat eksploatacyjnych i opłat na fundusz remontowy dla lokali znajdujących się w budynkach mieszkalnych Spółdzielni Mieszkaniowej w Nowej Rudzie.
2. Zestawienie wysokości opłat o których mowa w ust. 1 dla poszczególnych budynków stanowi załącznik do niniejszej Uchwały.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia z mocą obowiązującą od dnia 1 lipca 2020 roku.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Spółdzielni Mieszkaniowej w Nowej Rudzie.

Głosowało⁹ członków Rady Nadzorczej:

.....⁹ głosów „za”,

.....⁰ głosów „przeciw”,

.....⁰ głosów „wstrzymujących się”.

Sekretarz Rady Nadzorczej

Jan Śmielewski

Przewodniczący Rady Nadzorczej

Andrzej Czerniatowicz

STAWKI OPŁAT NA EKSPLOATACJĘ I FUNDUSZ REMONTOWY

Lp.	Adres budynku	Pow. lokali [m ²]	REMONTY			EKSPLOATACJA		
			stawka [zł/m ² /m-c]		wzrost stawki	stawka [zł/m ² /m-c]		wzrost stawki
			przed zmianą	po zmianie		przed zmianą	po zmianie	
1	ul. Armii Krajowej 6-8	696,52	3,00	3,00		1,46	1,46	
2	ul. A. Fredry 55	1 263,28	3,00	3,00		1,72	1,72	
3	ul. Krańcowa 2-4-6	1 669,26	2,60	2,60		1,49	1,49	
4	ul. Krańcowa 8-10	1 218,68	2,60	2,60		1,47	1,47	
5	os. Nowe A	2 515,91	1,50	1,60	6,7%	1,90	1,90	
6	os. Piastowskie 1	1 436,91	1,35	1,35		1,77	1,77	
7	os. Piastowskie 2	1 816,70	1,35	1,35		1,51	1,51	
8	os. Piastowskie 3	2 930,57	1,35	1,35		1,50	1,50	
9	os. Piastowskie 4	2 955,66	1,35	1,35		1,50	1,50	
10	os. Piastowskie 5	2 588,39	1,35	1,35		1,60	1,60	
11	os. Piastowskie 6	2 592,93	1,35	1,35		1,50	1,50	
12	os. Piastowskie 7	1 889,78	1,35	1,35		1,49	1,49	
13	os. Piastowskie 11	1 739,65	1,65	1,65		1,75	1,75	
14	os. Piastowskie 12	1 724,71	1,35	1,35		1,75	1,75	
15	os. Piastowskie 16	1 933,01	1,35	1,35		1,58	1,58	
16	ul. Przechodnia 4-6-8	1 384,17	3,00	3,00		1,46	1,46	
17	ul. Szpitalna 3	2 266,05	1,35	1,35		1,45	1,45	
18	ul. Szpitalna 4	2 287,99	1,35	1,35		1,52	1,52	
19	os. XXX-lecia 1	943,36	2,60	2,60		1,85	1,95	5,4%
20	os. XXX-lecia 2	941,09	2,60	2,60		1,90	2,00	5,3%
21	os. XXX-lecia 3	950,86	2,60	2,60		1,74	1,74	
22	os. XXX-lecia 4	948,36	2,60	2,60		1,67	1,67	
23	os. XXX-lecia 5	3 323,80	2,60	2,60		1,83	1,95	6,6%
24	os. XXX-lecia 6	3 618,88	2,60	2,60		1,95	2,10	7,7%
25	os. XXX-lecia 7	3 221,77	1,35	1,35		1,73	1,73	
26	os. XXX-lecia 8	5 205,04	1,35	1,35		1,50	1,65	10,0%
27	os. XXX-lecia 11	914,34	2,60	2,60		1,97	1,97	
28	os. XXX-lecia 12	915,05	2,60	2,60		1,86	1,86	
29	os. XXX-lecia 13	5 208,85	1,35	1,35		1,80	1,80	
30	os. XXX-lecia 14	5 134,66	1,35	1,35		1,80	1,80	
31	os. XXX-lecia 15	2 201,35	1,50	1,60	6,7%	1,87	1,87	
32	os. Wojska Polskiego 1	3 999,61	1,35	1,35		1,80	1,90	5,6%
33	os. Wojska Polskiego 2	2 369,68	1,35	1,35		1,75	1,85	5,7%
34	os. Wojska Polskiego 3	2 368,75	1,35	1,35		1,80	1,80	
35	os. Wojska Polskiego 4	3 994,41	1,35	1,35		1,75	1,85	5,7%
36	os. Wojska Polskiego 5	2 483,06	1,35	1,35		1,80	1,80	
37	os. Wojska Polskiego 6	2 488,27	1,35	1,35		1,68	1,68	
38	os. Wojska Polskiego 7	4 323,15	1,35	1,35		1,70	1,70	
Razem		90 464,51						

Sekretarz Rady Nadzorczej

Jan Śmielewski

Przewodniczący Rady Nadzorczej

Andrzej Czerniatowicz