

UCHWAŁA nr 20/2014
Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej w Nowej Rudzie
z dnia 25 listopada 2014 roku.

w sprawie: **zmiany wysokości opłaty eksploatacyjnej w czynszu za lokale mieszkalne oraz lokale użytkowe stanowiące odrębną własność usytuowane w budynkach mieszkalnych.**

Rada Nadzorcza Spółdzielni Mieszkaniowej w Nowej Rudzie działając na podstawie § 118 pkt.14 Statutu Spółdzielni uchwalonego przez Walne Zgromadzenie w dniu 24 czerwca 2009 roku.

p o s t a n a w i a:

§ 1.

1. Zatwierdzić wysokość opłaty eksploatacyjnej w czynszu za lokale mieszkalne oraz lokale użytkowe stanowiące odrębną własność usytuowane w budynkach mieszkalnych.
2. Wyliczenie stanowi załącznik nr 1 do niniejszej Uchwały

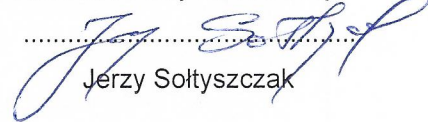
§ 2.

Uchwała ma moc obowiązującą od 1 stycznia 2015 roku .

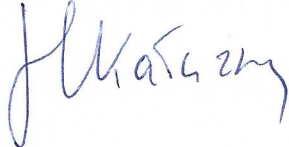
§ 3.

Wykonanie Uchwały zaleca się Zarządowi Spółdzielni.

Sekretarz Rady Nadzorczej


.....
Jerzy Sołtyś

Przewodniczący Rady Nadzorczej

.....
Halina Kałużna


Głosowanie:

obecnych 9

za 9

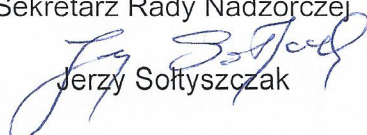
przeciw

Załącznik Nr 1 do Uchwały nr 20/14 Rady Nadzorczej
z dnia 25 listopada 2014 r.
stawki opłat czynszowych od 1 stycznia 2015 r.

Lp.	adres	Eksploatacja	
		obecna	propozycja
		[zł/m ²]	[zł/m ²]
1	ul. Armii Krajowej 6-8	1,46	1,46
2	ul. A. Fredry 55	1,72	1,72
3	ul. Krańcowa 2-4-6	1,49	1,49
4	ul. Krańcowa 8-10	1,47	1,47
5	os. Nowe A	1,89	1,80
6	os. Piastowskie 1	1,77	1,77
7	os. Piastowskie 2	1,51	1,51
8	os. Piastowskie 3	1,64	1,60
9	os. Piastowskie 4	1,51	1,51
10	os. Piastowskie 5	1,60	1,60
11	os. Piastowskie 6	1,50	1,50
12	os. Piastowskie 7	1,49	1,49
13	os. Piastowskie 11	1,61	1,61
14	os. Piastowskie 12	1,65	1,65
15	os. Piastowskie 16	1,58	1,58
16	ul. Przechodnia 4-6-8	1,46	1,46
17	ul. Szpitalna 3	1,45	1,45
18	ul. Szpitalna 4	1,52	1,52
19	os. XXX-lecia 1	1,77	1,70
20	os. XXX-lecia 2	1,84	1,84
21	os. XXX-lecia 3	1,74	1,74
22	os. XXX-lecia 4	1,67	1,67
23	os. XXX-lecia 5	1,83	1,83
24	os. XXX-lecia 6	1,80	1,80
25	os. XXX-lecia 7	1,73	1,73
26	os. XXX-lecia 8	1,84	1,80
27	os. XXX-lecia 11	1,97	1,97
28	os. XXX-lecia 12	1,86	1,86
29	os. XXX-lecia 13	1,88	1,80
30	os. XXX-lecia 14	1,95	1,80
31	os. XXX-lecia 15	1,87	1,87
32	os. Wojska Polskiego 1	1,65	1,65
33	os. Wojska Polskiego 2	1,66	1,66
34	os. Wojska Polskiego 3	1,80	1,80
35	os. Wojska Polskiego 4	1,59	1,59
36	os. Wojska Polskiego 5	1,80	1,80
37	os. Wojska Polskiego 6	1,68	1,68
38	os. Wojska Polskiego 7	1,62	1,62
39	ul. Kolejowa 13	1,90	1,40
40	ul. Rynek 29	1,92	1,65

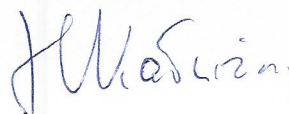
Nowa Ruda, dnia 12.11.2014 r. sporządziła Danuta Szumny

Sekretarz Rady Nadzorczej


Jerzy Softyszczak

Przewodniczący Rady Nadzorczej

Halina Kałużna



lp	adres	p.u. w m ²	BO na eksploatację za 9 mcy	odpis na eksploatację lokale użytkowe (odrębna własność)	odpis na eksploatację lokale użytkowe (odrębna własność)	dotatkowe pomniejszenia	zwrot kosztów sądowych	inne wpływy	wpływy z tytułu eksploatacji wymiernikowi	odsutki od nieterminowej zapłaty	razem przychody	poniesione koszty za 9 mcy	koszty działalności	koszty na częściach wspólnie	koszty osiedlowe	oświetlenie uliczne	koszty wymiernikowi ciepła	koszty działalności wymiernikowi	razem koszty	saldo na 30.09.2014 r.
1	ul. A. Krajowej 6-8	696,52	5 245,13	9 152,19		204,30	112,69	38,32		264,68	15 017,32	6 216,13	4 753,81	512,58					11 482,52	3 534,79
2	Fredy 55	1 263,28	7 053,15	19 555,56		54,00	204,39	69,51		480,06	27 416,66	12 179,07	8 622,00	929,67					21 730,74	5 685,92
3	ul. Przechodnia 4-6-8	1 399,77	11 395,94	18 189,19		155,70	226,47	77,01		531,93	30 515,24	8 489,98	9 553,56	1 030,11					19 043,65	11 471,59
4	ul. Szpilejna 3	2 266,05	11 757,12	29 572,29		188,28	366,82	124,69		861,12	42 870,11	14 295,94	15 469,00	1 697,92					31 429,56	11 440,55
5	ul. Szpilejna 4	2 287,99	14 091,23	31 299,75		291,28	370,17	125,88		869,46	47 007,78	18 386,76	15 615,75	1 893,77					35 686,27	11 321,51
6	ul. Kratkowa 2-4-6	1 669,26	9 511,61	22 365,15		149,13	270,07	91,84		665,90	33 708,04	12 634,63	11 392,86	1 228,43					25 255,92	8 452,12
7	ul. Kratkowa 8-10	1 218,68	7 998,33	16 122,96		31,50	197,17	67,05		463,11	25 386,28	10 120,59	8 317,60	896,85					19 335,04	6 031,24
8	os. Nowe A	2 515,91	6 279,99	42 716,51		96,75	88,92	407,06		546,04	30 096,45	16 420,22	6 533,60	1 057,44					24 490,20	5 606,25
9	os. Pastowskie 1	1 436,91	5 678,95	22 890,06		96,75	232,48	79,06		574,21	30 096,45	16 420,22	6 533,60	1 057,44					24 490,20	5 606,25
10	os. Pastowskie 2	1 816,70	7 113,53	24 699,07		113,04	293,92	99,95		690,36	33 724,61	16 760,37	12 399,15	1 339,94					31 101,99	2 622,63
11	os. Pastowskie 3	2 930,57	24 469,67	43 254,72		152,55	474,14	161,24		1 113,95	70 795,02	21 181,74	20 001,41	2 175,12					44 316,59	26 478,43
12	os. Pastowskie 4	2 955,66	22 197,14	40 167,63		69,30	478,19	162,62		1 123,18	65 377,14	19 255,28	20 172,66	2 175,12					42 598,20	22 788,94
13	os. Pastowskie 5	2 689,39	8 823,54	37 272,69		295,20	418,77	142,41		983,61	48 968,80	17 647,39	17 666,00	1 904,84					38 080,96	10 887,83
14	os. Pastowskie 6	2 592,93	12 760,38	35 006,04		103,50	419,51	142,66		986,34	50 451,81	19 256,99	17 696,99	1 908,18					39 726,40	10 725,40
15	os. Pastowskie 7	1 889,78	8 032,60	25 342,02		116,10	305,75	93,98		753,87	35 372,45	14 853,63	12 897,92	1 390,72					29 772,15	5 600,30
16	os. Pastowskie 11	1 739,65	7 177,34	26 207,65		281,46	279,04	106,35		661,08	34 117,23	14 240,62	11 873,27	1 280,23					27 973,97	6 143,26
17	os. Pastowskie 12	1 724,71	2 880,61	25 612,11		90,63	279,04	106,35		655,41	30 300,71	17 389,51	11 771,31	1 269,24					31 004,92	-704,21
18	os. Pastowskie 16	1 933,01	12 322,54	27 487,35		51,30	312,74	106,35		734,56	41 785,97	16 677,59	13 192,97	1 422,53					27 973,97	9 848,58
19	os. 30-lecia 1	943,36	1 609,94	15 028,02		152,63	152,63	41,70		359,49	17 190,67	5 294,92	6 438,52	692,23					13 666,17	3 534,50
20	os. 30-lecia 2	941,09	4 491,82	15 584,40		168,12	153,84	41,92		360,39	20 627,70	8 116,73	6 472,65	692,23					17 865,81	2 761,89
21	os. 30-lecia 3	950,96	5 112,95	14 824,11		153,43	153,43	42,03		361,34	20 728,95	7 794,32	6 489,71	699,75					16 242,28	4 486,67
22	os. 30-lecia 4	946,36	7 499,10	14 254,11		31,50	153,43	42,03		360,39	22 340,44	8 116,73	6 472,65	692,23					16 242,28	4 486,67
23	os. 30-lecia 5	3 323,80	20 644,12	54 743,04		99,00	537,76	146,91		1 263,08	77 433,91	33 700,01	22 685,25	2 446,04					63 285,43	14 168,48
24	os. 30-lecia 6	3 618,88	11 813,68	58 625,82		63,90	565,50	159,95		1 375,21	72 560,17	44 758,37	24 699,19	2 663,19					76 948,54	4 388,38
25	os. 30-lecia 7	3 221,77	18 290,76	50 163,21		63,90	521,25	142,40		1 224,31	70 395,82	31 566,61	21 988,98	2 370,95					60 224,46	10 171,38
26	os. 30-lecia 8	5 205,04	46 230,27	85 294,17		159,75	842,12	230,06		1 977,97	135 635,87	51 781,86	35 524,88	3 830,47					94 498,41	4 137,46
27	os. 30-lecia 11	914,34	7 113,91	16 211,16		30,60	147,93	40,41		347,46	24 281,94	9 282,72	6 240,46	672,88					23 511,59	-1 042,12
28	os. 30-lecia 12	915,05	6 022,72	15 317,91		201,85	148,05	40,45		347,73	22 469,47	15 028,16	6 245,30	673,40					23 511,59	-1 042,12
29	os. 30-lecia 13	5 208,65	40 722,88	87 211,98		73,80	842,74	230,23		1 979,42	134 207,15	48 964,95	35 560,89	3 833,27					97 256,18	36 950,97
30	os. 30-lecia 14	5 257,77	44 909,03	89 198,91		747,09	850,65	232,39		2 245,30	141 095,78	49 857,54	35 894,77	3 869,27					98 602,31	42 493,49
31	os. 30-lecia 15	2 238,65	9 426,60	37 048,59		357,12	362,19	98,95		850,71	48 144,16	19 592,58	15 279,00	1 743,88					48 098,27	45,88
32	os. Woi. Polsk. 1	3 999,61	21 174,78	69 392,98		144,00	647,09	176,78		1 519,89	83 168,16	39 115,28	27 297,71	2 943,37					98 602,31	7 503,16
33	os. Woi. Polsk. 2	2 369,68	11 832,96	35 402,65		201,96	383,39	104,74		900,50	48 691,07	22 524,04	16 173,29	1 743,88					46 253,00	9 748,80
34	os. Woi. Polsk. 3	2 369,68	15 972,74	39 372,31		201,96	383,39	104,74		900,15	56 001,80	24 014,36	16 166,94	1 743,20					46 253,00	9 748,80
35	os. Woi. Polsk. 4	4 021,81	31 589,50	57 159,55		18,00	660,69	177,76		1 528,33	91 219,09	44 717,18	27 449,23	2 959,71					44 771,41	7 891,91
36	os. Woi. Polsk. 5	2 489,06	14 870,41	40 226,86		18,00	401,73	109,75		943,59	56 639,26	21 882,70	16 947,12	1 827,32					45 194,52	11 444,74
37	os. Woi. Polsk. 6	2 489,27	19 545,81	37 622,70		26,82	402,58	109,98		945,57	58 723,82	27 470,87	16 982,68	1 831,16					50 831,61	7 891,91
38	os. Woi. Polsk. 7	4 334,11	31 006,06	63 031,86		336,06	701,21	191,57		1 647,01	97 035,82	37 557,09	29 580,71	3 189,54					78 247,21	15 788,61
39	Rynek 29	2 063,54	10 308,42	24 296,40		558,90	333,86			794,17	46 166,62	14 808,48	14 083,85	1 518,59					30 410,89	15 785,73
40	ul. Kolejowa 13	1 777,38	6 889,74	29 904,39		147,51	287,56	10 644,35		675,42	48 548,98	8 647,67	12 130,78	1 308,00					22 086,48	26 482,52
	razem	94 519,80	571 795,80	1 434 902,75		12 622,59	15 292,30	15 030,24		35 918,50	2 107 787,65	852 021,64	645 106,46	69 558,56	24 445,76	7 031,91	67 514,99	3 104,33	1 665 510,21	442 277,45

Nowa Rudą, dnia 20.10.2014 rok
sporządził: Danuta Szumny