

ul. Kolejowa 13

ROZLICZENIE FUNDUSZU EKSPLOATACYJNEGO BUDYNKU ZA 2013 ROK	
Saldo początkowe budynku (na początku roku)	-836,67 zł
Wpływy z zaliczek na fundusz eksploatacyjny	40 524,60 zł
Pozostałe wpływy na fundusz eksploatacyjny	1 490,02 zł
Koszty eksploatacji	-34 288,20 zł
Saldo końcowe eksploatacji budynku (na koniec roku)	6 889,75 zł

Wyszczególnienie składowych kosztów eksploatacji	
Koszty eksploatacji budynku	
Prace własne grupy konserwatorskiej - robocizna	1 702,21 zł
Prace własne grupy konserwatorskiej - materiał i sprzęt	3 066,97 zł
Utrzymanie terenu przy budynku	6 497,70 zł
Przeгляд i czyszczenie przewodów kominowych	528,54 zł
Przeгляд instalacji gazowej, opłaty licznikowe (przerwy w dostawie gazu)	375,03 zł
Deratyzacja, dezynsekcja i dezynfekcja	0,00 zł
Naprawa (wymiana) urządzeń domofonowych	1 242,00 zł
Energia elektryczna pomieszczeń wspólnego użytku	2 540,54 zł
Ubezpieczenie mienia	771,71 zł
Opłata stała za wodomierze zbiorcze	0,00 zł
Opłata za odczyty wodomierzy indywidualnych	64,94 zł
Podatek od nieruchomości - nieruchomość wspólna	391,92 zł
Razem koszty eksploatacji budynku	17 181,56 zł
Udział w kosztach eksploatacji osiedla (grupy budynków)	
Prace własne grupy konserwatorskiej - robocizna	0,00 zł
Prace własne grupy konserwatorskiej - materiał i sprzęt	0,00 zł
Utrzymanie terenów osiedlowych	0,00 zł
Oświetlenie osiedlowe	0,00 zł
Opłaty za użytkowanie wieczyste gruntów	0,00 zł
Razem udział w kosztach eksploatacji osiedla	0,00 zł
Udział w kosztach eksploatacji wymiennikowni ciepła i sieci przesyłowych	
Prace własne grupy konserwatorskiej - robocizna	0,00 zł
Prace własne grupy konserwatorskiej - materiał i sprzęt	0,00 zł
Remonty zlecone wymiennikowni i sieci ciepłowniczych	0,00 zł
Razem udział w kosztach eksploatacji wymiennikowni i sieci	0,00 zł
Udział w kosztach ogólnych Spółdzielni Mieszkaniowej	
Koszty działalności Spółdzielni	15 914,42 zł
Spłata ratalna zakupu pojemników na odpady komunalne	539,76 zł
Opłaty urzędowe	652,46 zł
Razem udział w kosztach ogólnych Spółdzielni Mieszkaniowej	17 106,64 zł
Ogółem koszty eksploatacji	34 288,20 zł

ul. Rynek 29**ROZLICZENIE FUNDUSZU EKSPLOATACYJNEGO BUDYNKU ZA 2013 ROK**

Saldo początkowe budynku (na początku roku)	1 614,37 zł
Wpływy z zaliczek na fundusz eksploatacyjny	47 544,04 zł
Pozostałe wpływy na fundusz eksploatacyjny	2 246,76 zł
Koszty eksploatacji	-41 096,76 zł
Saldo końcowe eksploatacji budynku (na koniec roku)	10 308,41 zł

Wyszczególnienie składowych kosztów eksploatacji**Koszty eksploatacji budynku**

Prace własne grupy konserwatorskiej - robocizna	1 871,03 zł
Prace własne grupy konserwatorskiej - materiał i sprzęt	4 631,24 zł
Utrzymanie terenu przy budynku	8 533,36 zł
Przegląd i czyszczenie przewodów kominowych	724,03 zł
Przegląd instalacji gazowej, opłaty licznikowe (przerwy w dostawie gazu)	495,03 zł
Deratyzacja, dezynsekcja i dezynfekcja	0,00 zł
Naprawa (wymiana) urządzeń domofonowych	1 933,20 zł
Energia elektryczna pomieszczeń wspólnego użytku	2 239,25 zł
Ubezpieczenie mienia	583,42 zł
Opłata stała za wodomierze zbiorcze	0,00 zł
Opłata za odczyty wodomierzy indywidualnych	73,06 zł
Podatek od nieruchomości - nieruchomość wspólna	152,31 zł
Razem koszty eksploatacji budynku	21 235,93 zł
Udział w kosztach eksploatacji osiedla (grupy budynków)	
Prace własne grupy konserwatorskiej - robocizna	0,00 zł
Prace własne grupy konserwatorskiej - materiał i sprzęt	0,00 zł
Utrzymanie terenów osiedlowych	0,00 zł
Oświetlenie osiedlowe	0,00 zł
Opłaty za użytkowanie wieczyste gruntów	0,00 zł
Razem udział w kosztach eksploatacji osiedla	0,00 zł
Udział w kosztach eksploatacji wymiennikowni ciepła i sieci przesyłowych	
Prace własne grupy konserwatorskiej - robocizna	0,00 zł
Prace własne grupy konserwatorskiej - materiał i sprzęt	0,00 zł
Remonty zlecone wymiennikowni i sieci ciepłowniczych	0,00 zł
Razem udział w kosztach eksploatacji wymiennikowni i sieci	0,00 zł
Udział w kosztach ogólnych Spółdzielni Mieszkaniowej	
Koszty działalności Spółdzielni	18 476,65 zł
Spłata ratalna zakupu pojemników na odpady komunalne	626,66 zł
Opłaty urzędowe	757,51 zł
Razem udział w kosztach ogólnych Spółdzielni Mieszkaniowej	19 860,83 zł
Ogółem koszty eksploatacji	41 096,76 zł